



## Ordine dei Medici Chirurghi ed Odontoiatri della Provincia di Verona



.....  
37122 Verona-Via Locatelli, 1 – tel. 0458006112-fax 045594904 – C.F. 80000550238  
[www.omceovr.it](http://www.omceovr.it) – [segreteria@omceovr.it](mailto:segreteria@omceovr.it) – Pec: [segreteria@pec.omceovr.it](mailto:segreteria@pec.omceovr.it)

### **AVVISO PER LA RICEZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FUNZIONALI ALLA INDIVIDUAZIONE DI UN'IMPRESA PER SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI SEDE DELL'ORDINE BIENNIO 2021-2022**

Con delibera a contrarre n. 38 del 08/09/2020, questa Amministrazione ha determinato di identificare un'impresa per il servizio di pulizia della sede dell'Ordine.

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 e dell'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante procedura negoziata.

Tale indagine è finalizzata a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici alla procedura, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

L'oggetto del servizio da prestare viene dettagliato come di seguito riportato:

#### **Operazioni da effettuare tutti i giorni dal lunedì al venerdì**

- Cinque interventi settimanali svolti il mattino prima dell'apertura degli uffici
- Spolveratura con panno antistatico di tutti gli arredi accessibili ad altezza uomo, in modo particolare piani di lavoro, tavoli, scrivanie, armadi, scaffalature etc.
- Pulizia e sanificazione degli apparecchi telefonici e dei personal computer
- Vuotatura cestini ed altri eventuali contenitori per rifiuti con sostituzione sacchetto quando necessario
- Lavaggio della pavimentazione
- Rimozione di eventuali impronte da porte, armadi e punti di contatto in genere
- Pulizia e sanificazione dei servizi igienici
- Controllo ed eventuale rimozione delle ragnatele
- Pulizia della porta d'ingresso e della porta sul retro
- Ogni martedì pulizia dei davanzali interni ed esterni
- Controllo ed eventuale integrazione di carta asciugamani, sapone liquido per le mani, carta igienica, gel igienizzanti, il tutto da voi fornito periodicamente
- Trasporto dei rifiuti al punto di raccolta, compresi rifiuti più ingombranti presenti nell'antibagno

#### **Operazioni da effettuare su richiesta**

- Servizio di sanificazione specifica con appositi macchinari/prodotti igienizzanti dei locali in caso di sopravvenuta necessità

./.

- Pulizia vetri, infissi
- Pulizia sala riunioni: pulizia pavimenti, tavoli, sedie e sanificazione dei servizi igienici, pulizia della scala di accesso (con particolare attenzione alla rimozione escrementi piccioni), rimozione impronte dalla porta a vetri di accesso dal giro scale.
- Pulizia straordinaria in occasione di interventi edili, imbiancatura, interventi di ripristino ecc...

Le operazioni relative a tali interventi dovranno essere concordate tra il Gestore del servizio e l'Ente, con riguardo alle modalità di svolgimento delle stesse.

Le attività dovranno comunque svolgersi secondo i tempi e le modalità richieste dall'Amministrazione e, in particolare, in caso di rappresentata urgenza l'Aggiudicatario dovrà mettere a disposizione il personale necessario entro 12 ore dalla richiesta di intervento senza creare, in ogni caso, carenze nelle attività di pulizia programmate.

#### **Materiali da utilizzare**

I materiali da utilizzare dovranno essere forniti dall'impresa di pulizie che si farà carico della spesa per detersivi e attrezzature di pulizia, resta a carico dell'Ordine la fornitura di energia elettrica e acqua necessarie per le operazioni di pulizia.

Il servizio dovrà essere svolto da personale qualificato e dotato di attrezzatura e materiali rispondenti alle vigenti norme di sicurezza.

#### **Criterio di aggiudicazione**

Prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. C) del D.Lgs. 50/2016.

#### **Requisiti di partecipazione**

Possono partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di cui alla presente manifestazione d'interesse, gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs., che non abbiano motivi di esclusione in base a quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016:

- non devono trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016
- devono possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse: entro le ore 12:00 del 11/12/2020.

#### **Come manifestare l'interesse a partecipare**

Le manifestazioni d'interesse da parte delle imprese devono pervenire via PEC all'indirizzo [segreteria@pec.omceovr.it](mailto:segreteria@pec.omceovr.it) utilizzando l'allegata modulistica firmata dal legale rappresentante della Ditta o da chi ha comprovati poteri di firma.

A ciascun partecipante sarà comunicato tramite posta elettronica certificata il numero di protocollo attribuito alla propria manifestazione d'interesse (si prega di allegare documento d'identità in corso di validità).

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

La pubblicazione del presente avviso non vincola in alcun modo l'Ordine e non comporta alcun obbligo specifico a corrispondere alcun compenso ai candidati a qualsiasi ragione per la candidatura formulata.

Tutte le candidature inviate saranno invitate a produrre un PREVENTIVO per l'indagine di mercato con comunicazione che sarà trasmessa via PEC.

Il Presidente  
Dott. Carlo Ruggiu